

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества
«ФИАНИТ»

Дата составления настоящего протокола – **27 сентября 2025 года.**

Форма проведения общего собрания участников Садоводческого некоммерческого товарищества «ФИАНИТ» (ОГРН № 1035005911280, далее - *Товарищество*) – **очная (совместное присутствие).**

Место проведения общего собрания участников Товарищества (далее – *Общее собрание*) – **Московская область, Наро-Фоминский ГО, территория СНТ «Фианит», рядом с уч.72.**

Дата проведения Общего собрания – **27 (двадцать седьмое) сентября 2025 года.**

Общее количество членов Товарищества на момент проведения Общего собрания по данным реестра членов Товарищества = **55 (пятьдесят пять) человек.**

Время начала регистрации участников Общего собрания – **15:30.**

Время окончания регистрации участников Общего собрания – **16:00.**

Время начала Общего собрания – **16:00.**

Время окончания Общего собрания – **16:45.**

Лицо, проводившее подсчет голосов на Общем собрании – **Чайкова А.А.**

В собрании приняли участие **36 членов** СНТ «Фианит», что составляет **65%** от общего количества членов СНТ «Фианит». Кворум для проведения общего собрания СНТ «Фианит» имеется согласно п.19 ст.17 Федерального закона 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Общее количество голосов присутствующих на собрании собственников земельных участков на территории СНТ «Фианит» – **48** (1 участок 10 соток = 1 голосу).

Выбраны :

Председатель общего собрания: **Квашнина Ю.В.**

Секретарь собрания: **Квашнина Ю.В.**

Счетная комиссия: **Чайкова А.А.**

Проголосовали единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1) Избрание членов Правления СНТ «Фианит»
- 2) Избрание Председателя правления СНТ «Фианит»
- 3) Избрание членов Ревизионной комиссии СНТ «Фианит»
- 4) Утверждение срока оплаты членских взносов за 2025 год
- 5) Разное

Председательствующий Ю.В. Квашнина /Ю.В. Квашнина
Председатель СНТ «Фианит» Ю.В. Квашнина /Ю.В.Квашнина
Секретарь А.А. Чайкова /А.А.Чайкова



По вопросам повестки дня общего собрания членов СНТ «Фианит» приняты следующие решения:

По вопросу №1. Избрание Правления Товарищества

Заявлены кандидатуры: Алексеева Е.М., Арсеев П.И., Квашнина Ю.В., Чайкова А.А., Шумилова Н.В.

Результаты голосования (только для членов СНТ): ЗА – 47, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

Постановили: Выбрано Правление СНТ «Фианит» в следующем составе: Алексеева Е.М., Арсеев П.И., Квашнина Ю.В., Чайкова А.А., Шумилова Н.В.

По вопросу №2 Избрание Председателя Товарищества
Предложена кандидатура: Квашнина Юлия Васильевна.

Результаты голосования (только для членов СНТ): ЗА – 47, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0.

Постановили: Избрать Квашнину Юлию Васильевну на должность Председателя правления СНТ «Фианит» сроком на 2 года (согласно Уставу СНТ «Фианит»).

По вопросу №3 Избрание членов Ревизионной комиссии СНТ «Фианит»
Предложена кандидатура: Шурупова Людмила Александровна.

Результаты голосования (только для членов СНТ): ЗА – 47, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0.

Постановили: Избрать Шурупову Людмилу Александровну на должность Ревизора СНТ «Фианит».

По вопросу №4 обсуждение не проводилось.

Разное. Обсудили возврат излишне уплаченного налога 165 000 рублей. Председателем СНТ Квашниной Ю.В. предложено использовать 130 000 рублей на ремонт дороги и оставшуюся часть – на установку дополнительных камер видеонаблюдения на территории СНТ «Фианит».

Результаты голосования: ЗА – 48, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0.

Постановили: Распорядиться средствами, возвращенными в связи с излишней уплатой налогов, следующим образом: использовать 130 000 рублей на ремонт дороги и оставшуюся часть – на установку дополнительных камер видеонаблюдения на территории СНТ «Фианит»

Председатель общего собрания

Ю.В. Квашнина

Секретарь общего собрания

А.А. Чайкова

Председательствующий Ю.В. Квашнина
Председатель СНТ «Фианит» Ю.В. Квашнина
Секретарь А.А. Чайкова



**Приложение 1. Список членов СНТ «Фианит»
по состоянию на 27 сентября 2025 года**

№	ФИО	№ участка(ов)
1.	Акименко Юлия Владимировна	73,74
2.	Алексеев Алексей Алексеевич	28
3.	Алексеева Елена Михайловна	27,29
4.	Андреянова Оксана Алексеевна	52
5.	Арсеев Петр Иварович	62
6.	Горелик Владимир Владимирович	90,91,14
7.	Горелик Ирина Павловна	88,89
8.	Грипечкина Светлана Петровна	56
9.	Гузеев Евгений Сергеевич	43
10.	Гутковская Вера Анатольевна	66
11.	Демидов Михаил Михайлович	35
12.	Домбровский Глеб Никодимович	69,70, 71
13.	Ефременко Владислав Евгеньевич	1
14.	Журавлев Виктор Филлипович	77,78
15.	Зарецкий Николай Пантелеевич	9
16.	Квашнина Юлия Васильевна	38
17.	Киселев Дмитрий Талевич	6
18.	Колосова Лариса Алексеевна	44
19.	Комиссарова Анна Валерьевна	79
20.	Комолова Лариса Сергеевна	58,60
21.	Кохаев Алексей Андреевич	49,51
22.	Кузнецов Денис Сергеевич	72 (1/2 доля)
23.	Кузнецов Дмитрий Сергеевич	72 (1/2 доля)
24.	Кулешов Михаил Васильевич	55
25.	Кулешова Ольга Борисовна	53
26.	Курбатова Александра Кузьминична	80
27.	Маркова Елена Анатольевна	64
28.	Наземцева Людмила Марковна	50
29.	Никитина Тамара Федоровна	45
30.	Орлова Елена Петровна	61
31.	Осипова Елена Даниловна	63
32.	Попов Юрий Алексеевич	11
33.	Попова Наталия Викторовна	10
34.	Пясталова Ольга Викторовна	23,24
35.	Савинкина Татьяна Валентиновна	4
36.	Сапрыкин Савелий Григорьевич	83
37.	Селиванов Юрий Григорьевич	46
38.	Сенатский Юрий Всеволодович	5
39.	Сергеева Людмила Федоровна	83

Председательствующий Ю.В. Квашнина
 Председатель СНТ «Фианит» Ю.В.Квашнина
 Секретарь А.А.Чайкова



40.	Смирнов Станислав Сергеевич	42
41.	Сорокина Катерина Вадимовна	13
42.	Ткачева Ольга Александровна	20,82
43.	Трушников Дмитрий Михайлович	92
44.	Фаттахетдинова Раиса Хакимовна	54
45.	Федорович Вячеслав Юрьевич	57
46.	Федорович Марина Павловна	59
47.	Чайков Владимир Леонидович	47
48.	Чайкова Алена Алексеевна	48
49.	Чистякова Юлия Федоровна	26
50.	Шевелько Александр Петрович	25
51.	Широких Александр Прохорович	17
52.	Шумилова Наталья Валерьевна	34
53.	Шурупова Людмила Александровна	16
54.	Юшкевич Светлана Станиславовна	81
55.	Яловой Валерий Ильич	31

Председательствующий Ю.В. Квашнина
 Председатель СНТ «Фианит» Ю.В. Квашнина
 Секретарь А.А. Чайкова



М.П.

Приложение 2. Список собственников участков на территории СНТ «Фианит», не являющихся членами СНТ «Фианит» по состоянию на 27 сентября 2025 года

№	ФИО	№ участка(ов)
1.	Базарнова Галина Евгеньевна	75
2.	Бессмертных Ирина	40
3.	Васильева Инна Косьяновна	76
4.	Виткалов Сергей Анатольевич	41
5.	Долгов Андрей Львович	30
6.	Дымова Наталья Николаевна	36
7.	Илюк Андрей Марьянович	67
8.	Корнеев Сергей Викторович	19
9.	Курляндцев Георгий Сергеевич	18
10.	Овчинников Константин Николаевич	68
11.	Сергиенко Владимир Юрьевич	8
12.	Симонян Лилия Александровна	84-87
13.	Скачкова Алла Анатольевна	39
14.	Соболева Елена Михайловна	37
15.	Филин Дмитрий Николаевич	2
16.	Черемисов Дмитрий Вадимович	15

Председательствующий *Ю.В. Квашнина* /Ю.В. Квашнина
 Председатель СНТ «Фианит» *Ю.В. Квашнина* /Ю.В. Квашнина
 Секретарь *А.А. Чайкова* /А.А. Чайкова

