

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ФИАНИТ»

Дата составления настоящего протокола – 08 мая 2023 года.

Форма проведения общего собрания участников Садоводческого некоммерческого товарищества «ФИАНИТ» (ОГРН № 1035005911280, далее - *Товарищество*) – очная (совместное присутствие).

Место проведения общего собрания участников Товарищества (далее – *Общее собрание*) – Московская область, Наро-Фоминский ГО, территория СНТ «Фианит», рядом с уч.72.

Дата проведения Общего собрания – 07 (седьмое) мая 2023 года.

Общее количество членов Товарищества на момент проведения Общего собрания по данным реестра членов Товарищества = 60 (шестьдесят) человек .

Время начала регистрации участников Общего собрания – 15:30.

Время окончания регистрации участников Общего собрания – 16:00.

Время начала Общего собрания – 16:00.

Время окончания Общего собрания – 18:00.

Лицо, проводившее подсчет голосов на Общем собрании – Королькова Лариса Евгеньевна.

В собрании приняли участие 39 членов СНТ «Фианит», что составляет 65% от общего количества членов СНТ «Фианит». Кворум для проведения общего собрания СНТ «Фианит» имеется согласно п.19 ст.17 Федерального закона 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Общее количество голосов присутствующих на собрании собственников земельных участков на территории СНТ «Фианит» – 50 голосов (1 участок 10 соток = 1 голосу).

Выбраны :

Председатель общего собрания: Шумилова Н.В.

Секретарь собрания: Алексеева Е.М.

Счетная комиссия: Королькова Л.В.

Проголосовали единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение отчета правления за 2022 г
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2022 г.
3. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов и приходно-расходной сметы по членским и целевым взносам за 2023 год.
4. Утверждение размера членских и целевых взносов на 2023 год.
5. Утверждение срока оплаты членских и целевых взносов на 2023 год.
6. Разное.

Председательствующий Шумилова Н.В.
Председатель СНТ «Фианит» Ю.В.Квашнина
Секретарь Е.М. Алексеева



По вопросам повестки дня общего собрания членов СНТ «Фианит» приняты следующие решения:

По вопросу №1 Утверждение отчета правления за 2022 г.

Заслушали отчет Председателя правления Квашниной Ю.В. о проделанной работе и расходовании средств СНТ «Фианит» за отчетный период.

Результаты голосования: ЗА –50, ПРОТИВ –0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0.

Постановили: Отчет правления за 2022 г утвердить.

По вопросу №2 Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2022 г.

Заслушали отчет Председателя ревизионной комиссии Шуруповой Л.А. о поступлениях и расходовании средств СНТ «Фианит».

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Отчет ревизионной комиссии за 2022 г. утвердить.

По вопросу №3 Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов и приходно-расходной сметы по членским и целевым взносам за 2023 год.

Председатель правления Квашнина Ю.В. представила финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов и приходно-расходной сметы по членским и целевым взносам за 2023 год.

а) Обсуждали финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса за 2023 г.

Результаты голосования: ЗА –50; ПРОТИВ –0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0.

Постановили: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера целевого взноса за 2023 г.

б) Обсуждали целесообразность п.9 финансово-экономического обоснования в части расчистки подъездной дороги в зимний период на сумму 160 тыс.р.




Результаты голосования: ЗА –39; ПРОТИВ –9; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –2.

Постановили: Оставить п.9 проекта финансово-экономического обоснования без изменений.

в) Обсуждали финансово-экономическое обоснование размера членского взноса за 2023 г.

Результаты голосования: ЗА –48; ПРОТИВ –0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.

Постановили: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членского взноса за 2023 г.

Председательствующий  /Шумилова Н.В.
Председатель СНТ «Фианит»  /Ю.В.Квашнина
Секретарь  /Е.М. Алексеева



По вопросу №4. Утверждение размера членских и целевых взносов на 2023 год.

а) Обсуждали сумму членского взноса за 2023 г в размере 12450 р с участка (10 соток) на основании приходно-расходной сметы на 2023 г.

Результаты голосования: ЗА – 48; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2.

Постановили: Утвердить сумму членского взноса за 2023 г в размере 12450 р с участка (10 соток).

б) Обсуждали сумму целевого взноса в размере 1700 с одного участка (10 соток) на основании приходно-расходной сметы на 2023 г.

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Утвердить сумму целевого взноса за 2023 г 1700 р с 1 участка (10 соток).

Разное

1. Обсуждали дату сбора членских взносов за 2023 год: 50% суммы взноса уплатить в срок до 31 мая 2023 г, оставшуюся сумму – до 15 июля 2023 г.

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0 ; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Утвердить дату сбора членских взносов за 2023 год: 50% суммы взноса - до 31 мая 2023 г, оставшуюся сумму – до 15 июля 2023 г..

2. Обсуждали дату сбора целевых взносов за 2022 год: до 15 августа 2023 года.

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Утвердить дату сбора целевых взносов за 2023 год: до 15 августа 2023 г

3. Обсуждали вопрос изменения порядка начисления членских взносов. Трушниковым Д. было направлено письменное заявление в правление об изменении порядка начисления членских взносов, было предложено взимать часть членского взноса (за дорогу, вывоз мусора и др) - с семьи, а не с участка 10 соток, как было принято ранее. Таким образом, сумма взноса с семей, владеющих несколькими участками, была бы существенно ниже.

Результаты голосования: ЗА – 0; ПРОТИВ – 50; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Оставить порядок начисления членских взносов без изменений.

4. Обсуждали прием в члены СНТ «Фианит» собственника участков 20, 82 Ткачеву О.А.

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Принять в члены СНТ «Фианит» собственника участков 20, 82 Ткачеву Ольгу Александровну.

5. Обсуждали необходимость ремонта и очистки колодца, расположенного возле уч. 1.

Результаты голосования: ЗА – 50; ПРОТИВ – 0; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Постановили: Работы по ремонту и очистке колодца, расположенного возле уч. 1 выполнить за счет неиспользованных ранее (сэкономленных) остатков средств.

Председательствующий _____ /Шумилова Н.В.
Председатель СНТ «Фианит» _____ /Ю.В.Квашнина
Секретарь _____ /Е.М. Алексеева

