



Садоводческое некоммерческое товарищество «Фианит»

ИНН 5030022307

**Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский
городской округ, территория СНТ «Фианит»**

Протокол заседания правления СНТ «ФИАНИТ»

от 08 мая 2022 года

Всего членов правления СНТ: 5

Присутствуют: 5 - кворум имеется

Избраны:

Председатель заседания правления – Квашнина Ю.В.

Секретарь заседания правления – Алексеева Е.М.

1. Обсуждали вопрос консолидации сетей 0,4кВ СНТ «Фианит» в ПАО «Россети-Московский регион» (бывш. ПАО «МОЭСК»). Администрация Наро-Фоминского городского округа активно склоняет к консолидации. Для СНТ имеются определенные выгоды в консолидации (уменьшение годовой сметы на величину расходов на обслуживание и ремонт электрохозяйства и др.).

Постановили: В летний период 2022 года проводить разъяснительную работу по вопросу консолидации, собирать недостающие документы. Ответственные – Алексеева Е.М., Квашнина Ю.В.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

2. Обсуждали вопрос пожарной охраны территорий, прилегающих к границам СНТ. По предписанию Литвиновского лесничества все порубочные остатки должны быть определенным образом уложены, а складирование остатков травы, мусора и т.п. на лесной территории недопустимо.

Постановили: Довести до сведения членов СНТ противопожарные правила пользования территориями, прилегающими к границам участков. Разместить информацию на сайте СНТ «Фианит», на стенде, в чате Вотсап. Ответственный – Алексеева Е.М.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

3. Обсуждали вопрос постановки на кадастровый учет земель общего пользования СНТ «Фианит», выход в суд по вопросу обжалования отказа Росреестра в постановке на учет земель общего пользования и проведения землеустроительной экспертизы.

Постановили: Продолжить постановку на кадастровый учет земель общего пользования СНТ «Фианит». Ответственный – Квашнина Ю.В.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

4. Обсуждали график вывоза ТБО и срок установки контейнеров для крупногабаритного мусора. В связи с изменениями в работе регоператора теперь крайне сложно вносить изменения в сроки вывоза ТБО. Регоператор строго следует срокам, указанным в договоре.

Постановили: Оставить действующий график вывоза ТБО без изменений (5, 15, 25 число каждого месяца с летний период). Утвердить срок установки контейнера для крупногабаритного мусора – июнь 2022 г. Второй контейнер установить в конце августа-начале сентября, по фактической ситуации в связи с ростом цен. Ответственный – Чайкова А.А.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

5. Обсуждали текущие работы по содержанию подъездной дороги от д.Григорово до СНТ «Фианит». Предложено в первую очередь восстановить участок на поле возле д.Григорово, в котором обнаружен «плывун». Предложено также в текущем году провести работы по расчистке и, возможно, углублению водоотводных кюветов вдоль дороги в лесной части.

Постановили: поручить Арсееву П, Чайкову В. организацию работ по содержанию дороги и кюветов, в том числе оценку наиболее нуждающихся в ремонте участков.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

6. Обсуждали мероприятия по работе с должниками. Предложено информировать должников ежемесячно с помощью чата Ватсап и доски объявлений, расположенной на территории СНТ «Фианит», а также приглашать должников на собрание Правления для прояснения ситуации.

Постановили: Реализовывать предложенные мероприятия по работе с должниками. Ответственный – Квашнина Ю.В.

Результаты голосования: за - 5, против – 0, воздержавшихся – 0.

Председатель заседания правления _____  _____ Квашнина Ю.В.

Секретарь заседания правления _____  _____ Алексеева Е.М.

