

Уважаемые члены СНТ "Фианит"!

Ежегодное общее собрание планируется 6 октября в 18-30 в Физическом зале ФИАН.

Адрес: г. Москва, Ленинский проспект, д.53

Вход в здание по паспорту. Наличие маски и перчаток обязательно

Возможно изменение места и времени проведения по независящим от Правления причинам (в связи с эпидемиологической ситуацией в Москве).

Повестка собрания:

1. Отчет правления за 2019, за 9 месяцев 2020 г.

- Кохаева М.А. – о проделанной работе 2019, 2020г.
- Комолова Л.С. – о межевании
- Алексеева Е.М. – о реестре
- Чайков В.Л. – о ремонте дорог
- Чайкова А.В. – о мусоре, металлолом.

1. Отчет ревизионной комиссии за 2019, 9 месяцев 2020г.

2. Утверждения сайта, электронного адреса Товарищества. Бланки документов (Согласие на соблюдение устава Товарищества; согласие на обработку персональных данных членов Товарищества; форма членства Товарищества (справка); заявление о вступлении в члены Товарищества; доверенность на право распоряжаться голосом члена Товарищества; форма отчета финансовой деятельности Товарищества; договор с собственником земельного участка, не являющимся членом СНТ) Срок хранения документов у председателя, бухгалтера, председателя ревизионной комиссии.

3. Прием новых собственников в члены Товарищества.

4. Прием исключенных собственников в члены Товарищества с оплатой взносов за 3 (три) предыдущих года:

2020г. – членские взносы 3600,00(Три тысячи шестьсот рублей), целевые – 2000,00 (две тысячи рублей);

2019 г. – членский взносы 3600,00(Три тысячи шестьсот рублей), целевые – 4000,00 (четыре тысячи рублей);

2018г. - членский взносы 3600,00(Три тысячи шестьсот рублей), целевые – 4000,00 (четыре тысячи рублей).

5. Обсуждение приходно-расходной сметы на 2021 год.

6. Обсуждение оплаты за электричество.

Предлагается оплата каждый месяц, до 5 (пятого) числа следующего месяца.

7. Сбор членских взносов:

- Целевые членские взносы за 2020 год – по 2000,00(две) с участка (10 соток)

Сбор с 07.10.20 по 31.10.2020г. на кадастр общих земель Товарищества.

- Членские взносы за 2021г. – по 1000,00(тысячи) с участка (10 соток) в месяц.

Сбор 2 раза в год: первый до 31.01.2021 года в размере 6000,00(шесть тысяч), второй до 31.05.2021г. в размере 6000,00(шесть тысяч).

8.Обсуждение нового устава в соответствие с нормами ФЗ № 217 ФЗ от 29.07.2017г.(в редакции от 25.05.2020г.)

9. Обсуждение перевыборов правления Товарищества.

10.Обсуждение перевыборов председателя Товарищества.

11.Обсуждение создания Совета Товарищества.

12.Обсуждение перевыборов ревизионной комиссии Товарищества.

13.Обсуждение отдачи электроэнергетических линий в МОЭСК.

Ваши предложения по повестке дня и внесении кандидатур в члены Правления и Ревизионную комиссию необходимо направить в ответном письме до 30 сентября включительно.

Кандидатуры, согласившиеся поучаствовать в жизни Товарищества:

- в правление (надо выбрать 3 человека) – Чайкова А.В., Алексеева Л.М.
- в ревизионную комиссию (надо выбрать 3 человека) – Кузнецов Д.Н., Шурупова Л.А., Пясталова О.В.

Документы, необходимые для собрания будут представлены на нашем сайте (<https://fianitnara.ru>) 24 сентября 2020г.:

- Проект Устава (в соответствии с новым ФЗ 217),

- Формы внутренних документов,

- Протокол заседания Правления.

Также на сайте выложена краткая информация по вопросу консолидации в МОЭСК (ПАО "Россети - Московский регион").

Финансово – экономическое обоснование (смета) на 2021 год находится во вложении к данному информационному письму.

Мнение каждого члена СНТ «ФИАНИТ» очень важно!

Мы ждем всех Вас на собрание!

Если вы не можете принять участие в собрании, то просим Вас оформить Вашу доверенность (бланк доверенности представлен на сайте fianitnara.ru и во вложении к данной информации) и передать ее вашему доверенному лицу из числа членов СНТ «ФИАНИТ»

До встречи на собрании!

С уважением,

Председатель правления СНТ "Фианит"

Кохаева М.А.